

**Prehodnotenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí MZ z roku 2024
k 19. 08. 2024, ktoré mali hodnotenie ako priebežné plnenie.**

MZ 12 zo dňa 29. 01. 2024

Všetky uznesenia boli splnené.

MZ 13 zo dňa 26. 02. 2024

Všetky uznesenia boli splnené.

MZ 14 zo dňa 25. 03. 2024

C/14/2024/2 MZ schvaľuje

Prevzatie stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu, ktorej užívanie bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. 279/2023 – IB zo dňa 17. 05. 2023 vydaným Mestom Leopoldov, Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov, kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec, právoplatným dňa 25. 05. 2023, formou daru od vlastníkov RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec.



Plnenie: Priebežné plnené

Mesto Leopoldov rokuje s pánom Miklošíkom o prevzatí stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov, po odstránení nedostatkov stavby, bude stavba zaradená do majetku mesta.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Dňa 06. 05. 2024 bol RNDr. František Miklošík písomne vyzvaný na odstránenie nedostatkov listom č. LEO/5704/178/2024/HLB, ktoré bude realizované v 23. týždni. Po odstránení všetkých nedostatkov Mesto Leopoldov prevezme stavbu.

Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené

Dňa 06. 05. 2024 bol RNDr. František Miklošík písomne vyzvaný na odstránenie nedostatkov listom č. LEO/5704/178/2024/HLB, ktoré priebežne podľa poveternostných podmienok realizuje. Po odstránení všetkých nedostatkov bude kontaktovať Mesto Leopoldov a pristúpi sa k prevzatíu stavby.

C/14/2024/3 MZ schvaľuje

Prevzatie pozemkov do majetku Mesta Leopoldov pod miestnou cestou na ulici Emila Skákalu:

- parcely reg. C číslo 1467/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 663 m², k. ú. Leopoldov zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C číslo 2646/5 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1 368 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1441/17 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 909 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689
- parcely reg. C 1467/16 druh pozemku orná pôda, s výmerou 14 m², k. ú. Leopoldov, zapísanej na LV č. 2689

formou daru od vlastníkov uvedených pozemkov RNDr. Františka Miklošíka a Jarmily Miklošíkovej, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.



Plnenie: Priebežné plnené

Darovacia zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou nadobudnutia darom bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou nadobudnutia darom bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

C/14/2024/4 MZ schvaľuje

Kúpu pozemku parcela registra C s parcelným číslom 1441/19 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 31 m², k. ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 2689 pod chodníkom na Hlohovskej ceste za cenu 10 €/m² od vlastníkov pozemku RNDr. František Miklošík a Jarmila Miklošíková, Rovná 3425/22, 920 01 Hlohovec, ktorí sú vlastníci s podielom 1/1.



Plnenie: Priebežné plnené

Kúpna zmluva bude zhotovená po preberacom konaní stavby „SO Komunikácie“ do majetku Mesta Leopoldov - miestna cesta na ulici Emila Skákalu.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou kúpy bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené

Majetkové vysporiadanie pozemkov s RNDr. Františkom Miklošíkom a Jarmilou Miklošíkovou formou kúpy bude riešené po odstránení všetkých nedostatkov, ktoré boli uvedené v odoslanom liste. č. LEO/5704/178/2024/HLB dňa 06. 05 . 2024.

C/14/2024/5 MZ schvaľuje

Zriadenie a zaradenie školského zariadenia centra voľného času zriadeného Mestom Leopoldov do siete škôl a školských zariadení so začiatkom činnosti v súlade s Rozhodnutím MŠVVaŠ SR o jeho zaradení do siete, najskôr však od 01. 09. 2024.



Plnenie: Priebežné plnené

Do konca mája 2024 zašle Mesto Leopoldov žiadosť o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Zaslaniu žiadosti o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení predchádza vyriešenie priestorového zázemia CVČ, ktoré sa stane zároveň aj sídlom CVČ. Vzhľadom k situácii ohľadom možných a vhodných priestorov nebola žiadosť zaslaná na pôvodne uvažovaný priestor na 1. Mája a následne bol riešený nový alternatívny priestor vyhovujúci z pohľadu hygieny a požiarnej bezpečnosti (za predpokladu realizácie drobných úprav a opráv). Pre činnosť CVČ sme takého priestoru uvažovali 2 (Gojdičova ulica 15/E a priestory klubovne mestskej knižnice). Pre oba priestory aktuálne riešime zmenu účelu užívania a pre Gojdičovú ulicu 15/E drobné úpravy a opravy tak aby tento priestor bol vyhovujúci pre školské zariadenie. Následne budeme žiadať MŠ SR o zaradenie školského zariadenia CVČ do siete škôl a školských zariadení.

Do tohto času budeme riešiť alternatívu činnosti CVČ bez zaradenia do siete škôl a školských zariadení s činnosťou riadenou mestom Leopoldov ako novým oddelením.

Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnené

Na základe Rozhodnutia organizačnej zmeny 2/2024 zo dňa 15. 07. 2024 bude zriadený samostatný referát zameraný na organizovanie záujmových činností a koordináciu práce s deťmi a mládežou s účinnosťou od 01. 08. 2024.

C/14/2024/7 MZ schvaľuje

Odpredaj pozemku pod rodinným domom so súpisným číslom 202, parcela KN-C č. 611/1 o výmere 41 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Leopoldov vrátane príľahlej plochy pozemku KN-C parcelné číslo 611/3 o výmere 53 m², druh pozemku zastavaná plocha, v k.ú. Leopoldov, ktoré boli oddelené od pozemku KN-E parcelné číslo 243/3, o výmere 13 711 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k.ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 1200 (vlastníkom je Mesto Leopoldov), a to Geometrickým plánom č. 177-87/2023 zo dňa 30. 06. 2023, overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 17. 07. 2023 pod číslom G1 259/2023, kupujúcej Bc. Martine Spálovej, trvale bytom Hurbanova 202/10, 920 41 Leopoldov za cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 28/2024 zo dňa 19. 02. 2024 vo výške 49,70 €/m². Odpredaj pozemku je v súlade s § 9a ods. (15) písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Celková kúpna cena predstavuje 4 671,80 €. Cenu za vypracovanie znaleckého posudku vo výške 170,00 € ako i správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnené

Návrh kúpnej zmluvy bol zaslaný žiadateľke – pani Spálovej na odsúhlasenie.

Plnenie : k 24.06.2024 - Priebežné plnené

Mesto Leopoldov podalo návrh na vklad do katastra nehnuteľností dňa 09. 05. 2024.

Plnenie : k 19.08.2024 - Splnené

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol zapísaný dňa 06. 06. 2024.

MZ 15 zo dňa 22. 04. 2024

C/15/2024/2 MZ schvaľuje

Zámenu pozemku KN-C parcelné číslo 2646/371, druh pozemku orná pôda, o výmere 1619 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Leopoldov, vedeného na liste vlastníctva č. 1200, vo vlastníctve Mesta Leopoldov za pozemok KN-E parcelné číslo 274, druh pozemku orná pôda, o výmere 888 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Leopoldov, vedeného na liste vlastníctva č. 934 vo vlastníctve RNDr. Dariny Müllerovej, Haburská 83/3, 821 01 Bratislava, v zmysle § 9a ods. (15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa. Zámer zameniť predmetné pozemky bol zverejnený podľa § 9a ods. (15) písm. f) bod 1. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na úradnej tabuli Mesta Leopoldov, na webovom sídle Mesta Leopoldov a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 28. 03. 2024.

Zámena pozemkov sa uskutoční v pomere 1:1 bez finančného vyrovnania, a to na základe Znaleckého posudku č. 11/2024 zo dňa 09. 01. 2024, vypracovaného Ing. Róbertom Gergičom, ktorý hodnotu predmetov zámeny stanovil nasledovne:

Jednotková všeobecná hodnota pozemku KN-C parc. č. 2646/371 v eurách/m2	Výmera pozemku v m2	Všeobecná hodnota pozemku v eurách
12,39	1619	20 059,41

Jednotková všeobecná hodnota pozemku KN-E parc. č. 274 v eurách/m2	Výmera pozemku v m2	Všeobecná hodnota pozemku v eurách
22,59	888	20 059,92

Náklady spojené so zámenou pozemkov -náklady na zhotovenie geometrického plánu vo výške 325 eur, náklady na spracovanie znaleckého posudku vo výške 180 eur a náklady za správny poplatok za prevod vlastníctva, hradí Mesto Leopoldov, nakoľko získanie pozemku KN-E parc. č. 274 do vlastníctva mesta rieši celospoločenský záujem obyvateľov mesta Leopoldov, pri ktorom ekonomický prospech ustupuje do úzadia, keďže je to pozemok určený podľa územného plánu na športoviská.



Plnenie: Priebežné plnenie

Mesto Leopoldov podalo dňa 13. 05. 2024 návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Plnenie : k 19.08.2024 - Splnené

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bol zapísaný dňa 12. 06. 2024.

C/15/2024/3 MZ schvaľuje

Pomenovanie mestskej stolnotenisovej haly – budovy so súpisným číslom 1029 na ulici Gucmanova v k. ú. Leopoldov zapísanej na LV č. 1200 vo vlastníctve Mesta Leopoldov – po Ctiborovi Valkovi v znení: *Mestská stolnotenisová hala Ctibora Valka*.



Plnenie: Priebežné plnenie

Dňa 13. 09. 2024 sa uskutoční slávnostné pomenovanie stolnotenisovej haly, súčasťou ktorého budú priateľské turnaje v stolnom tenise.

Plnenie : k 19.08.2024 - Priebežné plnenie

Dňa 13. 09. 2024 sa uskutoční slávnostné pomenovanie stolnotenisovej haly, súčasťou ktorého budú priateľské turnaje v stolnom tenise.

V Leopoldove, dňa 09. 08. 2024

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 19. 08. 2024